

# Vila Nova



BOLETIM DA ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DA VILA NOVA CONCEIÇÃO



VERDE QUE TE QUERO

**PROGRAMA  
VILA NOVA + VERDE  
JÁ COMEÇOU!**

# Afonso Braz recebe novas árvores



Equipe da Subprefeitura realizando plantio de ipês na Rua Afonso Braz



Nosso programa Vila Nova + Verde começou com força total e apoio da Subprefeitura. Temos como meta plantar 200 novas mudas e a R. Afonso Braz recebeu as 28 primeiras! A engenheira agrônoma da Subprefeitura Lisley Araújo Silva explicou como trabalhou a equipe de plantio:

“Colocamos hidrogel e depois composto orgânico (que serve como

adubo) nos berços das árvores e depois cobrimos com folha seca triturada, para manter a umidade da terra”.

Clara Ywata, nova associada e que integra a Comissão de Arborização da AMVNC, acompanhou o plantio.

“A árvore produz galhos, folhas, frutos, atrai abelhas, pássaros, insetos, cria um ecossistema no entorno, encanta,

refresca, purifica o ar que respiramos, melhora o clima do planeta!”

No dia 12 de agosto tive o privilégio de participar de um memorável evento na rua onde moro há 18 anos: o plantio de árvores na Afonso Braz.

São as primeiras mudas para começar a recompôr o verde perdido com a construção frenética de prédios no bairro.”

## Qual é a regulamentação para o plantio de árvores na calçada?

Quando se fala em plantio de novas árvores, vem a pergunta: quem pode plantar e quem vai cuidar? Segundo a Subprefeitura, pela lei, o passeio é público e pertence à municipalidade. Portanto, os plantios podem ser realizados sem prévio consentimento do munícipe. A conservação do espaço, após os cuidados de zeladoria da Prefeitura, é de responsabilidade do munícipe.

“Os plantios compensatórios, após remoção preventiva ou emergencial, podem ser feitos em “bloco”, quando não são compatíveis com os locais de remoção (junto à poste, boca de lobo, esquina, ou locais inapropriados)”, explicou Lisley. Foi o que aconteceu na R. Afonso Braz, trazendo o verde para a rua de comércio mais movimentada do bairro.

# Condomínios, façam parte do Vizinhança Solidária!

Em busca de um bairro mais seguro, a AMVNC entende que é prioritário que o Programa Vizinhança Solidária ganhe forças aqui na Vila Nova.

Para isso, a Associação tem se reunido com os síndicos do bairro, estimulando a participação dos condomínios nas reuniões conduzidas pelo Tenente Coronel Marcos Daniel Fernandes, para orientações de segurança aos funcionários e moradores.

“O Programa Vizinhança Solidária em condomínios residenciais, representada pela parceria entre a Polícia Militar e a Sociedade Organizada, com fundamental apoio da Associação de Moradores da Vila Nova Conceição, é essencial para consolidar a segurança no bairro. Com a participação dos síndicos, a ado-



Reunião na sede da AMVNC com Lillian, Paulo, Abrahão, Floriano, Tenente-Coronel Daniel e Capitão Voltarelli

ção de medidas preventivas e mudanças comportamentais aumentam a sensação e percepção de segurança. O Programa é de adesão voluntária e não tem custo para os integrantes. A implantação do programa tem seu início com uma reunião de mobilização com os síndicos,

para apresentar seu funcionamento. Posteriormente, realiza reuniões com os funcionários dos condomínios para transmissão de conhecimentos sobre segurança e prevenção primária, bem como distribuir folders junto aos condôminos”.

## Incômodos no bairro: como acionar órgãos públicos

Quando acionar órgãos públicos e prestadores de serviços?



### Prefeitura (ligue 156 ou utilize o aplicativo SP156)

- Ao detectar odores ou fumaça estranhos, tóxicos ou incômodos na sua região;
- Se precisar de pessoal especializado para a abordagem a pessoas em situação de rua;
- Se houver problemas com coleta de lixo, descarte em local inapropriado;
- Se notar estacionamento em local proibido ou fila dupla e precisar acionar a CET.



### Ilume (0800 779 0156)

Fios caídos na calçada, com risco de choque elétrico, ou próximo aos galhos de árvores.

### Infraero

Ruído de aeronaves, preencha o formulário no site: [www.infraero.gov.br/fcraweb/](http://www.infraero.gov.br/fcraweb/)

### Sabesp (195)

Vazamentos de água ou esgoto em vias públicas, falta de água e outros.



## Segurança é prioridade

Servir à comunidade da Vila Nova Conceição é sempre gratificante. Após a pesquisa feita em 2020 com os moradores, trabalhamos baseados em prioridades, e segurança faz parte de duas delas.

Criamos o Programa Vila Nova + Segura com apoio dos poderes públicos. Iniciamos um processo de análise de todos os sistemas disponíveis (City Câmeras, Detecta e Vizinhança Solidária) e como fazer a integração entre eles.

Para isso, temos o auxílio inestimável dos Capitães Voltarelli (2º Cia do

23ºBPM) e Corce (3º Cia do 12º BPM), que ajudaram na escolha de pontos estratégicos para a instalação das câmeras nas vias de entrada e saída do bairro.

Também demos ênfase ao crescimento do Programa Vizinhança Solidária na região dos condomínios, com o apoio do Tenente Coronel Daniel Fernandes, pioneiro no programa.

Investiremos recursos da própria associação para adquirir 10 câmeras para a plataforma Detecta. Se você ainda não é associado, esteja conosco na construção de uma Vila Nova mais segura!



*Floriano Pesaro,  
presidente da AMVNC*

Associe-se, preenchendo o formulário de adesão diretamente em nosso site [www.vilanova.org.br](http://www.vilanova.org.br)

Somos a prova viva de que juntos vamos mais longe!

## NOSSO BAIRRO

## Acessibilidade traz Subprefeito ao bairro

O Subprefeito Luis Felipe Miyabara esteve no bairro em agosto com sua equipe, para vistoriar as condições de acessibilidade e inconformidades que precisam ser reparadas em calçadas, como prometido à AMVNC. A equipe foi recebida pelo Presidente da Associação, Floriano Pesaro, o secretário

executivo, Paulo Uehara e a moradora Christine Saba Sayeg, que mostrou as dificuldades de circulação no bairro. “Fui muito bem atendida e eles se manifestaram a ver prontamente ruas do bairro que tinham problemas de acessibilidade comigo. Me acompanharam em um grupo grande, fazendo

todo o trajeto. Todos foram muito atenciosos. Inclusive o Paulo, que vem falando comigo desde janeiro. Agora estou no aguardo de alguma proposta concreta. Eu circulo um bom trecho pela rua, quando preciso ir a algum lugar, e isso é muito perigoso para o cadeirante”.



*Vistoria com o Subprefeito*



*Conserto realizado no dia seguinte após a visita*

## FIQUE POR DENTRO

# Passo a passo para aderir ao City Câmeras



Quem tiver câmeras voltadas para o ambiente externo (rua, calçadas) e queiram aderir ao Projeto City Câmeras, sigam este passo a passo:

1. Conferir se suas câmeras possuem os requisitos básicos de resolução 720p (1.0 Mega Pixel) com transmissão a 12 fps, com protocolo RTSP (transferência de dados em tempo real);
2. Contratar uma das empresas credenciadas, relacionadas no site, que subirá as imagens para a nuvem.

O custo mensal gira em torno de R\$50 reais. Confirme se a empresa faz o salvamento dos vídeos por pelo menos 7 dias, para possibilitar o uso posterior das informações pela PM, se necessário;

3. Informar a Associação quando subir a câmera no City Câmeras, para mapeamento da mesma, por meio do whatsapp 9949 20867.

Para maiores esclarecimentos visite o site [www.citycameras.prefeitura.sp.gov.br/](http://www.citycameras.prefeitura.sp.gov.br/)

# Movimento Defenda SP tem nova representante



Conhece o Defenda São Paulo? Recentemente nossa associada Ana Cristina Romero Rodrigues tornou-se representante do movimento,

substituindo Gisele Graça. “Fazer parte deste movimento significa poder clamar pela preservação do meio ambiente, democratizar as mudanças em pauta, preservar a história e a cultura da cidade e lutar por transformações e desenvolvimentos mais harmônicos, onde possamos nos orgulhar de viver.

São Paulo é uma cidade imensa e as diretrizes políticas têm um peso enorme na vida das pessoas. É com muita determinação e vontade de trazer impactos positivos que eu entro nesse novo desafio!”

## UBS renovada

A empresa Conx, por indicação de Abrahão Badra, presidente do conselho da AMVNC, fez pequenos consertos na UBS Max Perlman. Foram substituídas fechaduras de dez portas e seis janelas, além de duas



portas sanfonadas. Assentos e encostos de bancos danificados passaram por manutenção, vidros quebrados foram trocados e um tanque de lavar roupa foi instalado na área externa. Além disso, a Conx forneceu o material de pintura para a reforma de portas do andar térreo. Ainda que faltem poucos detalhes, como a manutenção do corrimão da rampa e o piso na entrada, os consertos já trouxeram mudanças positivas ao ambiente. Dessa forma, a nossa UBS continua a atender com excelência a todos os moradores.

### Anote aí:

Venha participar da próxima reunião da AMVNC! É Online, no dia 04/10/21, 19h.



E deixe na agenda: nossas reuniões sempre acontecem na primeira segunda-feira de cada mês, pelo Zoom. A divulgação do link ocorre pelo Facebook e Instagram.

## CARTÃO FIDELIDADE

# Novidades no Cartão Fidelidade

Nosso cartão fidelidade agora traz a praticidade do código de barras do Emporium S. Paulo, para o associado passar suas compras também no sistema de auto-checkout e obter o desconto de sempre!

Ao todo são cinquenta estabelecimentos parceiros, localizados na Vila Nova (Confira em <https://vilanova.org.br/cartao-fidelidade/>). Todos ganham: o comércio local estreita laços com a vizinhança e ganha clientes fiéis.

Os associados ganham com descontos em compras de mercado, lojas diversas, lavanderias, restaurantes, academia, floricultura, decoração, cuidados com saúde, cabeleireiros e muito mais! Quem concentra suas compras e serviços em nossos parceiros pode ter descontos maiores do que o valor que contribui como associado, sabia? É só apresentar o cartão e fazer essa economia circular!

A entrega dos novos cartões será feita em nossa sede. Para isso, entre em contato pelo telefone 3842-1985 ou Whatsapp 99492-0867, preencha o formulário online e agende a retirada do seu cartão.



### Nena Cocina GASTRONOMIA E DELIVERY

A Ibéria é aqui! O Nena Cocina traz a culinária espanhola e portuguesa ao bairro. Todos os pratos da casa são preparados na parrilla, à moda da Espanha. Os queridinhos dos clientes são as Croquetas, as Tapas Espanholas, além do arroz caldoso de porco, de pato ou de polvo. Para os vegetarianos, a Paella de Vegetais é um sucesso! “Estamos animados com esta nova parceria com o Cartão Fidelidade, pois desejamos estreitar o relacionamento com os vizinhos”, disse o proprietário Gustavo Bunemer, que cresceu no bairro. Nena Cocina dá as boas vindas aos clientes parceiros, oferecendo 10% de desconto no almoço de segunda a sexta-feira.

R. Diogo Jacome, 372  
94573-5064 / 3846-0389  
<https://www.instagram.com/nena.cocina/>



### S Vistorias SERVIÇOS

Quer comprar ou vender seu carro com segurança? Conheça a S Vistorias! A filial no bairro abriu em janeiro, conta Eduardo, proprietário e morador da Vila Nova. “Espero que esta parceria com o Cartão Fidelidade seja de longo prazo! Prestamos um serviço de vistoria automotiva para quem compra ou vende um carro usado, fazendo o laudo de transferência e também o laudo cautelar, assegurando o bom estado do veículo”. A S Vistorias está de portas abertas para atender aos nossos associados, presencialmente ou com serviço “delivery”, oferecendo 10% de desconto em seus serviços.

Av. Helio Pellegrino, 858  
3842-7000 / 97771-1000  
[www.svistorias.com.br](http://www.svistorias.com.br) / @svistorias



### Dá um like?

Já segue nossas redes sociais? Estamos no Instagram e no Facebook, trazendo semanalmente notícias sobre a Vila Nova. E se quiser falar diretamente com a Associação, já salve nosso Whatsapp 99492-0867 para estarmos a distância de um click de você!

  [vilanova.org.br](http://vilanova.org.br)



Acesse a versão digital por meio do QR code e compartilhe com os amigos!

Associe-se! Fortaleça nossa representatividade para que possamos dar continuidade às ações de melhoria no bairro! É só acessar o site [www.vilanova.org.br](http://www.vilanova.org.br)

#### BOLETIM AMVNC

O Boletim é uma publicação bimestral para os moradores do bairro da Vila Nova Conceição.  
Endereço: Rua Afonso Braz, 656 - Conj. 52  
Tel.: (11) 3842 1985 | [info@vilanova.org.br](mailto:info@vilanova.org.br)  
[vilanova.org.br](http://vilanova.org.br)

Produção Editorial e Gráfica: Design de Ideias  
Coordenação: Camila Rebelo  
Design gráfico: Marcelo Azevedo  
Colaboração texto: Ana Claudia Marques  
Distribuição Gratuita / Tiragem 7.700 exemplares  
Curta nossa página no Facebook: [fb/vilanova.org.br](https://fb/vilanova.org.br)

design de ideias 

Tel.: 11 98331 3322  
[www.designdeideias.com.br](http://www.designdeideias.com.br)