

Vila Nova



BOLETIM DA ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DA VILA NOVA CONCEIÇÃO

EM PAUTA

VIDA NOVA NA PRAÇA JACINTO MOREIRA CABRAL

PALAVRA DO PRESIDENTE

Nos últimos meses nos dedicamos à definição de novas prioridades para o bairro e os moradores puderam ser ouvidos através de pesquisa e dinâmica coordenada pela equipe de consultores da Open Leaders, que fez este trabalho pro bono para a Associação.

Na dinâmica recebemos inúmeras sugestões, como grupos de whatsapp por ruas, iniciativas de conservação de praças e criação de uma “cartilha com regras de boa convivência”.

A AMVNC depende das pessoas e condomínios associados, não só pelos recursos financeiros, mas pela participação coletiva, para ser um canal de comunicação com o poder público, pois sabemos chegar no “guichê certo” com as demandas levantadas pelos moradores.

Ainda que possamos ser instrumentos deste esforço coletivo, o sucesso dessa empreitada depende do envolvimento de todos. Se cada um que participar de nos-

sa reunião convidar seu síndico ou seu vizinho para conhecer nosso trabalho, teremos mais moradores colaborando para um bairro melhor.

*Floriano Pesaro,
sociólogo e
presidente da
AMVNC*



NOSSO BAIRRO

Moradores participam de dinâmica para criação de novas metas para a Associação

Mauro Peres, consultor de empresas e sócio da Open Leaders, nos conta na entrevista sobre a experiência de mediar o diálogo entre moradores e a AMVNC para a criação de novas metas para a Associação.

1. O que motivou a Open Leaders a oferecer esta consultoria para a AMVNC?

A Open acredita que nossa metodologia pode acelerar a transição para o mundo se tornar mais colaborativo. Se um bairro melhorar, pode inspirar outros bairros, mudar uma cidade e inspirar outras...

Um processo de transformação não é imposto. Gosto da analogia de Sócrates, quando falava que sua mãe, parteira, ajudou em todos os tipos de parto, mas só não pôde ajudar as mulheres que não estavam grávidas!

Para que a pessoa participe de um movimento comunitário, precisa estar “grávida” da ideia para dar certo! Vamos para ajudar.

2. Quais foram as principais pontos observados na dinâmica?

Percebemos várias pessoas atentas, querendo se responsabilizar pelo quarteirão, ou pelas árvores, por exemplo.

Entretanto, outros, ainda que saibam que a Associação é um excelente canal para ajudar o bairro, não participam devido ao descrédito gerado pela lentidão das ações, fruto da burocracia.

Vimos também que há um amor enorme pelo bairro e que existem três ou quatro assuntos convergentes, como segurança, velocidade, barulho, IPTU.

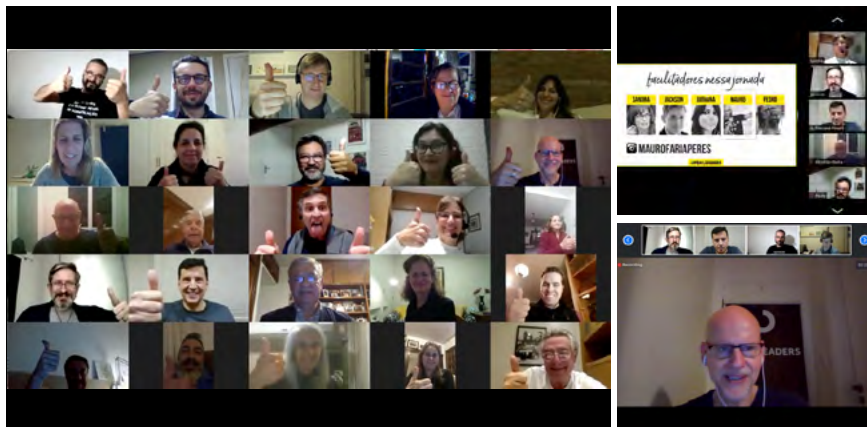
A Associação pode promover encontros da comunidade, liderados por pessoas

que já tem naturalmente um papel de anfitrião.

Sempre falamos na Open: “nunca puxe tudo para você. Deixe de ser herói e aproveite o talento de todos.”

3. Qual a importância de se agir coletivamente para uma Associação de bairro como a da Vila Nova?

Por não ter fins lucrativos, a AMVNC conta com gente trabalhando por amor, motivadas por propósitos comuns a todos. É importante identificar estas pessoas, “grávidas” desse trabalho coletivo, e convidá-las para construir esse sonho.



THE CORNER



SEU ESCRITÓRIO PRIVATIVO OU COMPARTILHADO

DO SEU JEITO

- Salas Privativas
- Salas por Hora
- Espaço Fixo
- Espaço Flexível
- Salas de Reunião
- Sala de Workshop
- Endereço Fiscal
- The Corner Coffee



Recepção



Internet



Biometria



Bicicletário



Limpeza
Diária



Impressora



Café



Patinete



Segurança

THE CORNER COWORKING

Rua Afonso Braz, 373
Rua Diogo Jácome, 468
Vila Nova Conceição

(11)99888-5718
@ thecorner_coworking
www.thecorner.com.br

DESCUBRA



Escaneie o código QR para saber mais sobre o The Corner

Iniciativa de moradores revitalizará uma praça do bairro com o apoio da Associação



Imagem 3D do projeto



Praça Jacinto M. Cabral em obras

A iniciativa de moradores está transformando um espaço do bairro! Confira na entrevista com Christiano Chadad, morador do bairro há cinco anos e idealizador do projeto de revitalização da praça Jacinto Moreira Cabral.

1. O que motivou a revitalização da praça?

A certeza de que a praça merecia uma atenção maior de todos: prefeitura, moradores e usuários regulares do espaço.

2. Como foi criado o projeto?

Pedi um projeto a um escritório de arquitetura e mostrei ao grupo de vizinhos. A resposta foi positiva. Levamos então para a Escola Lourenço Castanho, que se entusiasmou pela possibilidade de tornar a praça um lugar muito mais atrativo para crianças, pets, moradores e visitantes em geral. Fomos para detalhes finais de arquitetura e paisagismo e passamos à fase de

aprovação. Tivemos grande apoio da AMVNC e do subprefeito Diogo Soares nessa fase de aprovações e liberação para a execução da obra.

3. Como foi o processo de captar pessoas interessadas e recursos?

Após a publicação no Diário Oficial, entramos na fase de captação de recursos. A Escola Lourenço Castanho mais uma vez ajudou com uma contribuição financeira importante e um novo empreendimento no bairro, o Praça 144, decidiu colaborar com o mesmo montante. A terceira parte ainda está em fase de captação final com os moradores da praça e de ruas adjacentes.

4. Houve algum aprendizado com este projeto que queira compartilhar?

Sempre fui um entusiasta de soluções que não envolvam governos, seja municipal, estadual ou federal. Somos muito mais capazes, em conjunto, de

resolver esses assuntos do que alguém atrás de uma mesa e distante da realidade do cidadão.

Toda colaboração para este projeto será muito bem vinda! A AMVNC fará a arrecadação de recursos recebidos.

Faça o depósito identificado como "Doação PJMC" na conta:

BANCO SANTANDER 033
Agência 4602-7
Conta Corrente 13000057-4
Associação dos Moradores da Vila Nova Conceição
CNPJ: 03.450.577/0001-93

Envie o comprovante para info@vilanova.org.br para controle e envio do recibo.

Perturbação de sossego

Quem sofre com o incômodo de vizinhança barulhenta agora não precisa fazer uma "romaria" entre Prefeitura e Polícia para buscar soluções a este problema. O Projeto Sossego em Casa centraliza as reclamações dos moradores no 190, onde serão colhidas todas as informações referentes à ocorrência (inclusive se é recorrente ou se há filmagens, por exemplo), e a Polícia Militar compartilhará essas informações com a Prefeitura. Tudo isso sem o cidadão precisar sair de casa ou se expor. Segundo o Capitão Villardi do 23º Batalhão da PM, os chamados por mês caíram de 200 para 50 durante a pandemia.

Para eleger é preciso conhecer

As eleições se aproximam e precisamos votar em candidatos que nos representem ou que já fizeram algo pelo bairro. Conheça a atuação de alguns deles:



Eduardo Tuma

Graduado em direito pela FMU/SP, com doutorado e pós doutorado em Direito por instituições conceituadas, o atual presidente da Câmara Municipal de SP também é professor e morador do bairro. Tuma vem contribuindo com as demandas locais na interlocução com a Prefeitura.



Daniel Annenberg

É formado em Administração Pública a FGV e Ciências Sociais na USP. Está em seu primeiro mandato como vereador. De 2017 a 2019 assumiu a Secretaria de Inovação e Tecnologia, ampliando os programas de inclusão digital. É um dos idealizadores do Poupatempo. Annenberg destinou R\$ 380 mil em emendas parlamentares para melhorias no bairro.



José Police Neto

Está no quarto mandato como vereador. Cursou Ciências Sociais na UFSCar. Sua atuação é forte nas áreas de mobilidade, habitação, revitalização dos espaços públicos e planejamento urbano. Police destinou R\$ 100 mil em emendas parlamentares para melhorias viárias e de mobilidade no bairro.

IPTU Justo luta para limitar o aumento do imposto

O movimento IPTU Justo esteve presente na Câmara dos Vereadores para a votação do PL 515 do IPTU, que pleiteia um limite no aumento do imposto baseado no IPCA (Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo) do ano anterior. Você pode conhecer e apoiar o movimento no site www.iptujusto.net.br

Doe-se

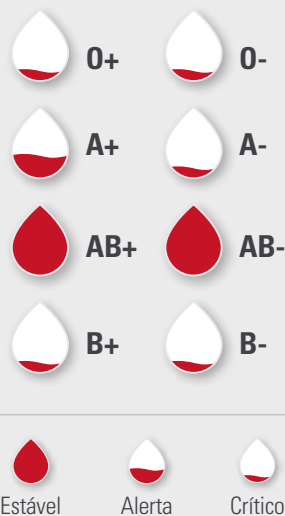
Estas entidades ainda precisam de você!

A Cruz Vermelha continua ativa no enfrentamento do COVID, tanto no atendimento aos doentes quanto no auxílio à famílias desassistidas. Até agosto a CV já tinha ajudado 3 milhões de pessoas. Continue você também a colaborar! A AMVNC recebe e encaminha as doações em dinheiro da nossa comunidade para a entidade. Juntos somos mais!

A fundação Pró-Sangue anunciou novamente que estão operando com 35% do estoque e precisam urgentemente de doação de sangue. Este é um problema recorrente desde o início da pandemia, em todos os Bancos de Sangue do país. Todos seguem rigorosos protocolos para proteger os doadores. Agende sua doação em qualquer Banco de Sangue.

Posição de estoque

Atualizado em 11/09/2020





Calçada livre após retirada da Banca



Obras de reaparelhamento na Rua Diogo Jacome

Demandas resolvidas pela Subprefeitura

A Subprefeitura continua atuante. Em agosto, retirou a banca de jornal na R. Escobar Ortiz e iniciou o reaparelhamento de três ruas do bairro: R. Domingos Fernandes, R. Jacques Félix e R. Diogo Jacome.

Além disso já foi feita a licitação para a lombada na R. Bastos Pereira e dois

alargamentos de calçada para a segurança dos pedestres. Foram restaurados sarjetões em cinco cruzamentos.

As demandas de podas de árvores no bairro foram atendidas. E foi solicitada pela AMVNC a fiscalização em estabelecimentos comerciais que poderiam estar exercendo atividades irregulares.

E não esqueça! Se vir alguma demanda, use o aplicativo SP156 para solicitar a ação da Prefeitura e comunique o protocolo à AMVNC, para fortalecermos o seu pedido. Juntos somos fortes!

Apoie a AMVNC: associe-se!

Queremos você acompanhando as novidades e interagindo conosco pelas redes sociais! Siga-nos no Instagram e no Facebook e compartilhe com a comunidade! Queremos continuar atuando para a melhoria do bairro e precisamos que você se associe para podermos seguir com projetos que beneficiam a todos. Quanto mais pessoas conhecerem e apoiarem nossas ações, mais eficientes seremos! Fale com seu síndico também, é muito importante!

Associados tem direito ao Cartão Fidelidade, com descontos em vários parceiros do comércio do bairro. É muito fácil se associar pelo site: vilanova.org.br



Anote aí:

As reuniões continuam online, pelo ZOOM, e acontecem toda primeira segunda-feira do mês às 19h. Fique ligado no Facebook e no Instagram, para ter acesso ao link da reunião!



Lembre-se de acompanhar nossos posts no Facebook e Instagram

fb.com/vilanova.org.br
instagram.com/vilanova.org.br



Acesse a versão digital por meio do QR code e compartilhe com os amigos!

A Associação tem comissões que tratam de problemas do bairro. Se você quiser saber mais e participar de alguma delas, entre em contato pelo e-mail info@vilanova.org.br

BOLETIM AMVNC

O Boletim é uma publicação bimestral para os moradores do bairro da Vila Nova Conceição.
Endereço: Rua Afonso Braz, 656 - Conj. 52
Tel.: (11) 3842 1985 | info@vilanova.org.br
vilanova.org.br

Produção Editorial e Gráfica: Design de Ideias
Coordenação: Camila Rebelo
Design gráfico: Marcelo Azevedo
Colaboração texto: Ana Claudia Marques
Distribuição Gratuita / Tiragem 7.700 exemplares
Curta nossa página no Facebook: [fb/vilanova.org.br](https://fb.com/vilanova.org.br)

design de ideias 

Tel.: 11 98331 3322
www.designdeideias.com.br