

Vila Nova



BOLETIM DA ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DA VILA NOVA CONCEIÇÃO

CIDADANIA

TRÂNSITO SEGURO SE FAZ COM RESPEITO



Respeitar para ser respeitado



Travessia de pedestres na Rua Afonso Braz

Você tem consciência das regras que seguimos diariamente para o bom convívio no trânsito? Sem elas, tudo seria um caos! Segundo as estatísticas divulgadas pela Prefeitura de SP, em 2018, aqui na capital, o número de motociclistas mortos ultrapassou o de pedestres.

Por esse motivo, foi lançada em novembro de 2019 a primeira fase da campanha “Hoje Não: um Movimento pela Vida Segura no Trânsito”, com anúncios no rádio e TV. A segunda fase aconteceu em dezembro, focando nos acidentes, e a terceira fase, no primeiro semestre de 2020, visa a segurança do pedestre. Veja os vários lados dessa situação:

Pedestres e a faixa

Faixas e lombofaixas são pontos de travessia seguros para o pedestre. Mas não abuse de seu direito:

- sempre olhe para os dois lados ao atravessar;
- Sinal de pedestre vermelho, respeite;
- Carro, moto, bicicleta em movimento? Não avance.

Sua vida é mais preciosa que sua pressa.

Motoristas e pedestres

Pedestre é sempre prioridade. Ainda que o sinal abra, não dá o direito de avançar o carro em direção às pessoas.

Muitos podem ter dificuldade de mobilidade, ou estar com crianças. Coloque-se no lugar deles.

- Farol amarelou, desacelere, e deixe o pedestre passar.
- Farol verde? Espere o pedestre terminar a travessia, sempre.
- Tem motorista apressadinho atrás? Sinalize para esperar.

Ciclistas, patinetes e o mundo

A micromobilidade está sendo valorizada, e é válido lembrar que o ciclista é mais um condutor, portanto:

- Respeite as faixas em que pode circular (ciclo-faixas, ciclovias) e a velocidade;
- Não circule por calçadas, é território de pedestres;
- Em vias sem ciclo-faixa, não tente concorrer com carros, motos e ônibus.

Motoristas têm que manter 1 metro de distância de bikes e afins, mas se o ciclista estiver no meio da pista de rodagem, isso é impossível!

Sabemos que o mundo é competitivo, mas guarde esse sentimento para suas conquistas pessoais, e abuse da gentileza no trânsito. A cidade agradece!

Afonso Braz terá calçadas reformadas pela prefeitura

A R. Afonso Braz foi uma das ruas incluídas no Plano Emergencial de calçadas, no intuito de torná-las acessíveis a todos e facilitar a mobilidade urbana. A Prefeitura fará a reforma e adequações padronizando todo calçamento. Aos moradores e estabelecimentos comerciais caberá somente a conservação de suas respectivas calçadas após a reforma.



Calçamento da Rua Borges Lagoa concluído em 2019

MENSAGEM DO PRESIDENTE

A Associação em ano eleitoral

Esse é um ano eleitoral e iremos escolher os candidatos à prefeito e vereador. Esta talvez seja a eleição mais importante de todas, pois escolheremos nossos representantes locais. Há quem goste e quem odeie esse assunto. Contudo, sabemos que as escolhas dos nossos dirigentes, ainda mais de gestão local, afetam e muito nossos bairros e cidades. “Ninguém mora na União ou no Estado. Todos moram no município,” como diria André Franco Montoro.

A Associação, em si, é apartidária, ou seja, não apoiamos partido A, B ou C. O que fazemos é contar com

o apoio de representantes políticos que lutem pelas mesmas causas e preceitos que defendemos.

Para isso, o diálogo permanente e aberto com a Prefeitura, a Câmara Municipal, CET e outros órgãos públicos é essencial.

Vereadores que sugerem projetos de lei e direcionam emendas importantes para segurança, mobilidade e preservação do bairro, por exemplo, ou mesmo, subprefeitos que querem conversar com as associações de forma responsável e atuante, independentemente dos partidos aos quais sejam ligados.

Em contrapartida, nós, cidadãos, temos que analisar os políticos nos quais votaremos, eles irão nos repre-



Floriano Pesaro, sociólogo e presidente da AMVNC

sentar e nos ajudar a cuidar melhor do bairro, visando sempre uma melhor qualidade de vida para todos.

2020 é ano eleitoral e, pelo bem do nosso bairro, vamos, com consciência, discernimento e responsabilidade, avaliar as candidatas e candidatos que compartilhem e defendam nossas causas e ideias. Por uma Vila Nova representada e uma São Paulo cada vez mais humana, segura e melhor.

FIQUE POR DENTRO

Obras em andamento na Santo Amaro

Já caminhou pela Av. Santo Amaro ultimamente? Se o fizer, verá que as demolições já estão acontecendo, como o prédio na altura da R. Afonso Braz, em frente à FMU. Futuramente teremos ali um canteiro de obras, e depois, uma praça, que servirá para viabilizar o retorno seguro dos automóveis e ônibus em direção à R. Afonso Braz. Em ritmo mais lento que o programado, as preparações para a nova Santo Amaro já começaram. Acompanhe nossa página do Facebook para ter novidades em primeira mão!



Área para futuro canteiro de obras

O canudo, o lixo orgânico e a cidade

O lixo que produzimos é nossa responsabilidade. A Prefeitura está alinhada com essa ideia, ao aprovar a lei que proíbe o fornecimento de utensílios plásticos (de canudos até talheres) por estabelecimentos que servem ao público. A ideia é substituí-los por utensílios feitos de materiais biodegradáveis. Afinal, segundo a Prefeitura, são 635 mil toneladas de plástico/ano recolhidos na cidade. Vamos ajudar também a construir uma cidade melhor? Separe seu lixo reciclável, tenha sacolas reutilizáveis para o mercado e evite usar utensílios descartáveis.

Nova lei para poda de árvores



A Prefeitura, frente a grande demanda por poda de árvores (200 pedidos por dia) sancionou nova lei (<https://bit.ly/38vF37R>) permitindo a poda em áreas particulares, mediante laudo técnico de profissional qualificado - biólogos, engenheiros agrônomos e florestais. Dessa forma, em teoria, os proprietários poderão se responsabilizar, junto com o profissional que assinar o laudo, pela poda adequada.

A questão que fica é: como averiguar se a poda realmente era necessária e como serão fiscalizados estes serviços particulares?

Conheça o zoneamento do bairro

Dentro de um Município, a Prefeitura estabelece zonas com diferentes usos, para organizar o meio urbano. Seguir estas regras é imprescindível para manter as características e a história da cidade, além de não gerar incômodos entre os moradores e quem circula por essas regiões. Conheça melhor o zoneamento da Vila Nova Conceição:

ZER 1: Zona exclusivamente residencial de baixa densidade: área com residências de alto padrão de até 10m de altura.

ZM: Zona mista de alta densidade: atividades típicas de pequenos centros, também com uso residencial, com edifícios de no máximo 28m de altura.

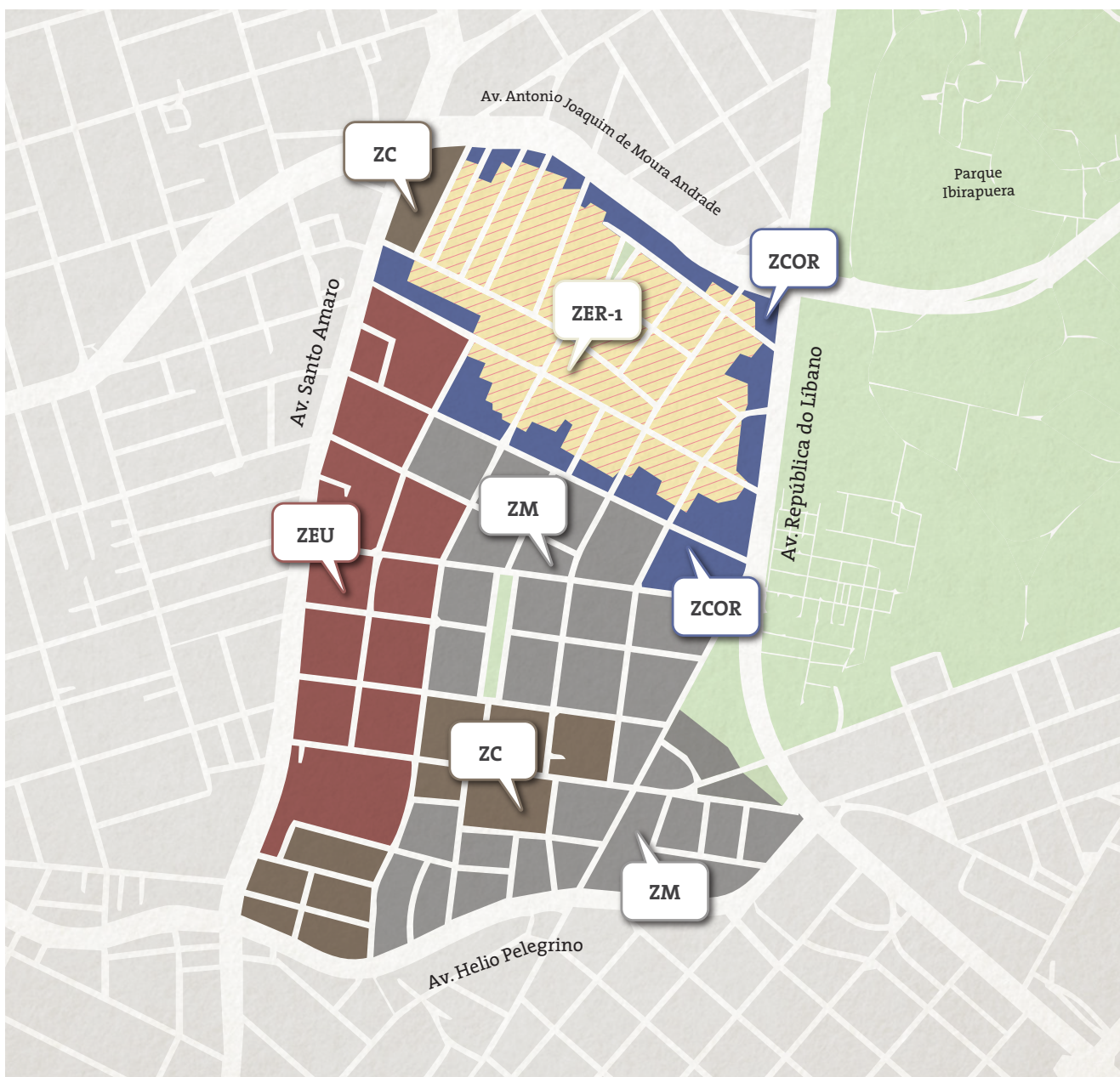
ZC: Zona centralidade: oferece comércio local, serviços e instituições de pequeno porte, além de residências. Pode construir até 48m de altura, e encontra-se sempre próxima a ZEU.

ZEU: Zona de eixo de estruturação urbana: zona mista, comercial e residencial, de alta densidade por m² e de

peças, com melhora paisagística e de transporte urbano, sem limite para a altura das construções.

ZCOR: Zona corredor: são áreas com permissão para serviços, escritórios, clínicas etc, se compatível com a vizinhança. Comporta construções de até 10m de altura. Separa a Zona Mista da residencial. Ex: R. João Lourenço e Av. Antônio Joaquim de Moura Andrade.

Veja no mapa:



Saúde para todos: UBS Max Perlman



Fachada da UBS Max Perlman

Saúde é direito de todo cidadão, e temos aqui na Vila Nova, um local apto a atender nossa comunidade. A Unidade Básica de Saúde do bairro conta com Clínica Geral, Pediatria, Ginecologia, acompanhamento pré-natal e equipe de Saúde Bucal, para moradores, trabalhadores e estudantes da região.

São abertos ao público em geral: imunização, farmácia, coleta de exames laboratoriais, aferição de pressão, aplicação de medicações e realização de curativos - mediante receita médica. Também oferece o programa “Nossos Idosos”, com atividades que promovem a saúde mental e física da terceira idade.

Programa Nossos Idosos

Confira as atividades:

Segunda-feira

Roda de conversa com dermatologista - saúde da pele do idoso

Terça-feira

Estimulação Cognitiva

Quarta-feira

Caminhada

Quinta-feira

Grupo de Diabetes e Hipertensão Arterial

Sexta-feira

Dança Circular

UBS Max Perlman

R. Jaques Félix, 499

Atendimento: das 7h às 17h

Tel: 3842-5146

VOCÊ SABIA

Acho que eu vi um ratinho...

Ratazanas, ratos e camundongos são as três espécies urbanas de roedores. A ratazana vive em tocas no chão, em ambiente degradado e se alimenta de lixo orgânico. O rato de telhado habita sótãos, forros e armazéns, e desce somente para buscar alimento. Já o camundongo prefere fazer seu ninho dentro das casas, utilizando fogões, armários, caixas etc.

Transmitem leptospirose, peste bubônica e salmoneloses, através de suas fezes

e urina, principalmente no período de chuvas. Temos, em SP, uma média de 600 casos/ano de leptospirose, nos últimos 10 anos (fonte: secretaria da saúde).

Em áreas públicas a Prefeitura pode ser acionada para fazer a desratização.

Como detectar os roedores?

Através da presença de fezes, trilhas, tocas no solo, roeduras em madeiras, fios elétricos e embalagens de alimentos.

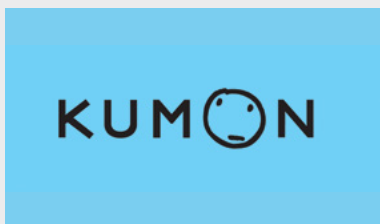
Como evitar os roedores?

- Acondicionar o lixo em saco plástico, dentro de latas fechadas e limpas.
- Lixo na rua, só na hora da coleta!
- Vedar frestas, vãos, colocar telas, grelhas e ralos para impedir a entrada do animal por ralo, encanamento ou outros orifícios.
- Verificar armários, caixas, gavetas, despensas, garagens e sótãos periodicamente.
- Local de animais domésticos sempre limpos e sem oferta de comida.
- Terrenos baldios limpos, sem entulho e murados.



Associado da AMVNC tem direito ao Cartão Fidelidade, garantindo descontos em vários estabelecimentos conveniados aqui no bairro. Já tem o seu?

Quem é associado da AMVNC ajuda o bairro a se tornar sempre melhor e em contrapartida tem desconto garantido em vários estabelecimentos conveniados aqui no bairro. Veja a relação completa de parceiros e benefícios no site www.vilanova.org.br



Kumon

Aprender a se concentrar e se capacitar para desenvolver o estudo diário pode e deve ser feito a qualquer tempo! O Kumon da V. Nova Conceição está a 24 anos no bairro, ensinando alunos a terem excelência em Matemática, Português e Inglês, com seu método único, que estimula o raciocínio. Indicado a partir dos 3 anos de idade, oferece desconto de 10% aos associados do Cartão Fidelidade.

R. Cel. Artur de Paula Ferreira, 54.
Tel. 3846-0741 / 99102-7440
www.kumon.com.br



Peixinho Dourado

Atrás de material escolar e de escritório com qualidade e bons preços? A papelaria Peixinho Dourado tem os cadernos que a criançada adora, canetas, lápis, borrachas, fichários, material de escritório, mochilas e muito mais! Com seu Cartão Fidelidade, você tem desconto de 10% (exceto em cartuchos e papel para impressão). Aproveite!

Rua Afonso Braz, 637
Tel. 3589-3312 • 3589-3313
www.papelariapeixinhodourado.com.br

Anote aí:

As reuniões da Associação ocorrem toda primeira segunda-feira do mês. A próxima será no dia 3 de fevereiro, às 19h, na Escola Lourenço Castanho, R. Bueno Brandão, 283. Fique por dentro das notícias do bairro, curtindo e seguindo a nossa página do Facebook!



Lembre-se de curtir nossa página no Facebook, para ficar por dentro das novidades semanalmente!
fb.com/vilanova.org.br



Cadastre-se para receber o informativo digital

Se você ainda não é associado, junte-se à nós! Você ajuda a cuidar de nosso bairro, e tem direito ao Cartão Fidelidade (veja matéria acima). Associe-se pelo site vilanova.org.br

BOLETIM AMVNC

O Boletim é uma publicação bimestral para os moradores do bairro da Vila Nova Conceição. Endereço: Rua Afonso Braz, 656 - Conj. 52
Tel.: (11) 3842 1985 | info@vilanova.org.br
vilanova.org.br

Produção Editorial e Gráfica: Design de Ideias
Coordenação: Camila Rebelo
Design gráfico: Marcelo Azevedo
Colaboração texto: Ana Cláudia Marques
Distribuição Gratuita / Tiragem 7.700 exemplares
Curta nossa página no Facebook: [fb/vilanova.org.br](https://fb.com/vilanova.org.br)

design de ideias [®]

Tel.: 11 98331 3322
www.designdeideias.com.br