

Vila Nova



BOLETIM DA ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DA VILA NOVA CONCEIÇÃO



2018

Retrospectiva

FIQUE POR DENTRO

Solidariedade e Segurança para todos

Está em andamento o programa Vizinhança Solidária para a região de condomínios e edifícios. Com resultados comprovados e sem custo algum, queremos ter você conosco, participando ativamente! A AMVNC há um ano se mobilizou para trazer o programa para a Vila Nova. Hoje contamos com a presença dos Capitães Kumai e Vicente, nos orientando. De acordo com o Capitão Vicente, “o Programa tem por objetivo mobilizar a comunidade local a adotar posturas e realizar ações de segurança que favoreçam a aproximação entre vizinhos, para que desenvolvam o sentimento de pertencimento social, conscientizando-os sobre a importância da realização conjunta de ações de prevenção primária, em benefício da segurança pública local.” A PM traz palestras sobre segurança e ensina como evitar ambientes propícios a furtos e roubos, seja em residências, condomínios ou na rua. Podemos contar com a Polícia Militar, ligando 190 se houver movimentos suspeitos ou ocorrências na vizinhança. É muito importante fazer o B.O., para que entre nas estatísticas da PM e seja reforçado o patrulhamento.

Vizinhança Solidária nos edifícios

Como funciona? Os síndicos da região são convocados para a explicação do programa. A seguir, escolhem-se os tutores (um representante por rua ou



Capitães Vicente e Kumai, Renato Ximenes e Ricardo Haas, na apresentação do Programa V.S. na área dos prédios.

quarteirão). A PM faz a instrução dos tutores, que serão os multiplicadores para os outros síndicos de sua área.

Através de conversas entre os síndicos e observações sobre a segurança dos prédios, implantam-se as mudanças. Uma delas é manter a área de entrada e saída dos prédios, a pé ou pela garagem, com boa iluminação. Outra é montar um sistema de comunicação entre os porteiros. No Itaim são utilizados walk-talkies, e a qualquer movimento estranho, todos são avisados. “Com a expansão do Programa Vizinhança Solidária teremos um maior número de pessoas envolvidas e preocupadas com a segurança pública local”, ressalta o capitão Vicente.

Alguns cuidados para nossa segurança:

- iluminação de ruas adequada, e poda de árvores onde obstruem a luz;
- câmeras, voltadas para a rua, fornecem material de análise pela PM, caso haja ocorrência;
- remoção de lixo, entulho, carros parados, não propiciando ambiente favorável para bandidos.
- denunciar a ocorrência de comércio irregular, camelôs etc.

Se você ainda não faz parte ou quer saber mais informações, entre em contato com a Associação.

DE OLHO

IPTU JUSTO: esta luta é de todos

IPTU JUSTO é um movimento de cidadãos, reúne mais de 45 associações de bairro e luta contra o aumento abusivo deste imposto. O que pleiteia:

- estancar o aumento do IPTU que vem ocorrendo nos últimos anos.
- criar um novo IPTU, com o cálculo de seus valores de acordo com a realidade econômica, baseado em índices econômicos já consolidados.

O movimento IPTU JUSTO conta com:

- uma comissão com quatro voluntários atuantes. Cristina Buchain é uma delas, e vem devotando seu tempo a esta questão.
- dois advogados tributaristas, que realizaram estudos a pedido da Comis-



são e acompanham as reuniões junto à Prefeitura, voluntariamente.

- o apoio do gabinete da vereadora Janaína Lima, do Partido Novo.

O posicionamento da Prefeitura e da Secretaria da Fazenda, neste momento é que a Prefeitura não pode abrir mão dessa receita para fazer frente às suas despesas, e pretende continuar aplicando os mesmos reajustes nos valores.

Frente a este fato, as Associações terão que intensificar o trabalho de reivindi-

cação destas modificações, e esforçar-se ao máximo para obter o apoio do maior número de moradores.

Para que isto aconteça, a comissão precisa de mais alguns voluntários para ajudarem ativamente nesta causa que é de todos. Se você puder contribuir, entre em contato através do e-mail iptujusto@gmail.com.

Outra forma de ajudar é apoiando o movimento com este abaixo-assinado: <http://abaixoassinado.org/abaixoassinados/42883>

CIDADANIA

Moradores de rua: um olhar para além de nós

Retrato da crise sócio econômica que vivemos, muitas pessoas não tem outro lugar para ir. Seja por condição social, extrema pobreza ou confusão mental em que o indivíduo se encontra, estas pessoas perdem o senso de autocuidado, higiene, e o resultado é devastador. Nesta via de mão dupla, os moradores

de rua temem ser expulsos de onde estão, e os moradores do bairro temem atitudes hostis por parte destas pessoas. Quem é a vítima, quem é o culpado? Não podemos julgar. Há condições passadas que levaram estas pessoas a abandonarem seus lares, família, e não viverem em condições dignas.

Segundo Laura Boucinhas, Coordenadora do CREAS da Vila Mariana, os moradores que virem pessoas em situação de rua podem contatar o CREAS (Centro de Referência de Assistência Social) pelo telefone 5083-4632.

Funcionários vão ao local, e procuram estabelecer vínculos de confiança com estas pessoas em situação de vulnerabilidade social, para conseguirem retirá-los das ruas, e oferecerem abrigos, banho, comida e outras perspectivas de socialização e resgate de sua condição humana.

A Coordenadora do CREAS, ressalta, porém que “a Prefeitura não pode obrigar a pessoa em situação de rua a sair do local onde está”. E complementa: “O trabalho apresenta grande complexidade devido a condição de extrema vulnerabilidade social, envolvendo violação de direitos no âmbito das políticas educacionais, econômicas, habitacionais e de saúde física e mental”.



RETROSPECTIVA 2018

Um ano de muita sinergia!

2018 foi um ano repleto de ações que contaram com a colaboração da Prefeitura, Polícia Militar e Civil, além da comunidade. Confira:



Rotatórias e traffic calming:

ao longo de 2018 a AMVNC vem concretizando junto à Prefeitura da Vila Mariana a execução de rotatórias pelo bairro, para diminuir a velocidade e aumentar a segurança para pedestres e ciclistas.



Vizinhança Solidária:

foi implantada na região dos prédios, e continuada na região das casas, com cadastramento dos guardas do bairro junto a Polícia Civil.

Rotatórias: novidades por aí!

Foram implantadas mais duas novas rotatórias na Rua Brás Cardoso, nos cruzamentos com a Rua Domingos Leme e com a Rua Lourenço de Almeida. Quanto à manutenção e cuidados com as rotatórias: foram firmados termos de cooperação entre a Prefeitura Regional da Vila Mariana e estabelecimentos aqui do bairro, por 36 meses. A Clínica Mais assumiu 9 rotatórias. A Kallas Incorporações, Carline Café e grupo MF (com cinco restaurantes no bairro) assumiram 1 rotatória cada. A AMVNC também solicitou uma nova rotatória na rua Filadelfo Azevedo com Escobar Ortiz. E mais duas devem sair antes do

fim de ano, nos cruzamentos das ruas Bueno Brandão com Antonio Afonso e João Lourenço com Escobar Ortiz. Contamos com o grande apoio de nosso Prefeito Regional, Bene Mascarenhas e sua equipe, do Vereador Police Neto e de nosso vice-presidente, o deputado Floriano Pesaro.

Sinalização

A sinalização ficou à cargo da CET. Porém, em caráter de urgência, a Associação resolveu orçar e bancar a sinalização de algumas rotatórias, a saber, as localizadas nos cruzamento entre a rua João Lourenço com a Rua Jacques Félix

e entre a Rua Balthazar da Veiga com a Rua Lourenço de Almeida, Filadelfo Azevedo com Domingos Leme e Balthazar da Veiga com Escobar Ortiz.

Ações complementares: Traffic Calming

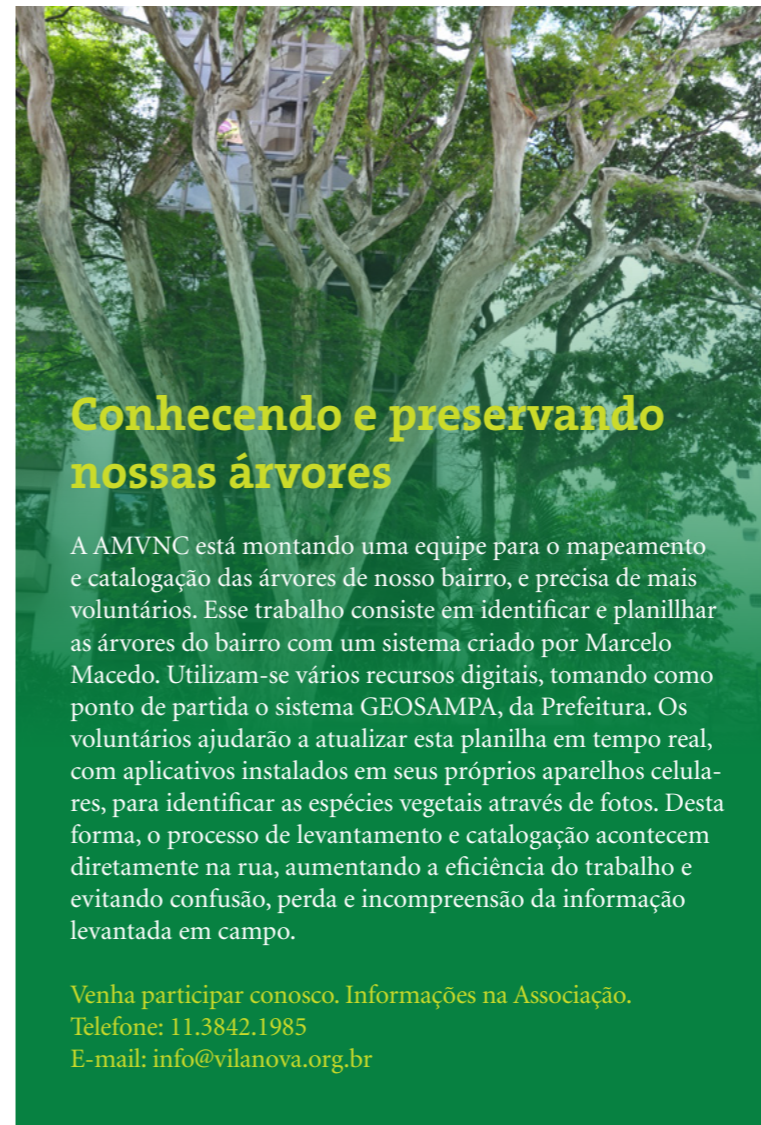
A AMVNC vem solicitando junto a CET a instalação de faixas elevadas para pedestres - ou lombofaixas - no bairro, principalmente no perímetro das escolas e praças, para proporcionar mais segurança aos alunos e pedestres em geral. Está em estudo a implantação de uma primeira fase de 20 lombofaixas no bairro.



Rua Balthazar da Veiga com Lourenço de Almeida



Rua Prof. Filadelfo Azevedo com Domingos Leme



Conhecendo e preservando nossas árvores

A AMVNC está montando uma equipe para o mapeamento e catalogação das árvores de nosso bairro, e precisa de mais voluntários. Esse trabalho consiste em identificar e planillar as árvores do bairro com um sistema criado por Marcelo Macedo. Utilizam-se vários recursos digitais, tomando como ponto de partida o sistema GEOSAMPA, da Prefeitura. Os voluntários ajudarão a atualizar esta planilha em tempo real, com aplicativos instalados em seus próprios aparelhos celulares, para identificar as espécies vegetais através de fotos. Desta forma, o processo de levantamento e catalogação acontecem diretamente na rua, aumentando a eficiência do trabalho e evitando confusão, perda e incompreensão da informação levantada em campo.

Venha participar conosco. Informações na Associação.
Telefone: 11.3842.1985
E-mail: info@vilanova.org.br

Mutirão de poda e iluminação

A AMVNC fez o levantamento e respectivo relatório com 89 pontos que precisam de poda, melhora na iluminação e troca de lâmpadas. Estas informações estão sendo repassadas para a Prefeitura da Vila Mariana e solicitadas as providências necessárias.

SEGURANÇA

Cuidados com a segurança nas férias

O segredo é fazer com que sua casa aparente estar habitada:

- Portas e janelas devidamente fechadas e reforçadas. Dificulte também o acesso aos cômodos de sua residência;
- Nas áreas externas, não deixe ferramentas e escadas;
- Suspenda correspondências e jornais;
- Procure instalar lâmpadas com fotocélula, para programar horários de acender e apagar luzes. Programe também TVs e rádios;
- Nas ausências prolongadas, peça a algum parente para abrir a casa, limpar o jardim ou mesmo um vizinho estacionar em sua garagem;
- Evite deixar jóias ou dinheiro em casa, mesmo que em cofre;
- Chaves, só com pessoas de absoluta confiança;
- Cadeados do lado externo do portão denunciam sua saída;
- Desligue a campainha, para que não a usem apenas para ver se você está em casa;
- A qualquer sinal de arrombamento, chame 190 e não mexa em nada.



19 anos da AMVNC: com um tour por pontos culturais e históricos do bairro.



Concessão do Parque Ibirapuera: estamos sempre atentos a este assunto.



Mapeamento das árvores: valorizando e preservando a natureza que nos envolve.



Fiscalização: estabelecimentos irregulares e uso irregular de imóveis residenciais.



Cartão fidelidade: novos estabelecimentos.
Novo canal do Facebook: fb.com/vilanova.org.br



Estreitamento de laços com a Prefeitura Regional da Vila Mariana e com as Polícias Militar e Civil do bairro. Doação para a reparação do quartel que cuida de nosso bairro.



Mudanças de zoneamento: pleiteando mudanças que impactam no dia a dia do bairro.



Novas faixas de pedestres e rebaixamento conjunto da calçada na Praça Pereira Coutinho.



CARTÃO FIDELIDADE

Promoções de natal

Nada como se preparar para as festividades sem sair do bairro, e ainda ter desconto com os nossos parceiros do cartão fidelidade, não é? Alguns estabelecimentos disponibilizaram promoções imperdíveis!

Farabbud, restaurante árabe, aumentou seu desconto de 10 para 20% para os jantares de segunda a quinta-feira, para o período de Natal.

A **Bread&Co**, padaria e confeitaria, no período de 01/12/2018 a 22/12/2018 dará desconto de 20% nos buffets de

almoço, diariamente, no horário das 13:30 às 16:00 horas.

O **Armazén Cerealista** oferece 10% de desconto na encomenda de todos os quatro tipos de cesta de natal.

O restaurante **Tia Armênia**, cozinha artesanal, agora oferece 5% de desconto nas compras e refeições.

A loja **Óticas Carol** traz uma promoção para a época de Festas: comprando lentes Varilux com Crizal e/ou Transitions, ganha outro Varilux.

Mais benefícios? Consulte outros parceiros em www.vilanova.org.br.

Anote aí:

Acompanhe no Facebook da AMVNC (fb.com/vilanova.org.br) as próximas datas e locais das reuniões. Lembremos que não teremos reunião no mês de janeiro.

Estamos de olho no comércio irregular do bairro. Ajude-nos nessa luta coletando dados, fotos e pesquisa do site do estabelecimento.



Curta, comente, divulgue!

Já curtiu a página da Associação no Facebook? É mais um canal para tratarmos de temas relevantes para a manutenção (e melhoria!) da qualidade de vida no nosso bairro, das ações da Associação e outras informações importantes para o exercício da cidadania em nossa cidade. Curta a página, deixe seus comentários e divulgue para seus vizinhos! fb.com/vilanova.org.br

Conheça os membros da AMVNC em nosso site: vilanova.org.br/corpo-diretivo

BOLETIM AMVNC

O Boletim é uma publicação bimestral para os moradores do bairro da Vila Nova Conceição.
Endereço: Rua Afonso Brás, 275 cj03
Tel.: (11) 3842 1985 | info@vilanova.org.br
vilanova.org.br

Produção Editorial e Gráfica: Design de Ideias
Coordenação: Camila Rebelo
Design gráfico: Marcelo Azevedo
Distribuição Gratuita.
Tiragem 7.000 exemplares

design de ideias [®]

Tel.: 11 98331 3322
www.designdeideias.com.br