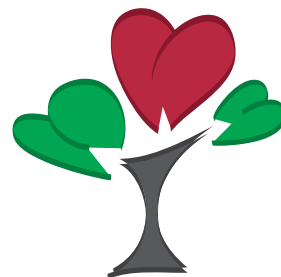


Vila Nova



BOLETIM DA ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DA VILA NOVA CONCEIÇÃO



**MAIS VERDE PARA O BAIRRO:
NOVAS ÁRVORES SÃO PLANTADAS
EM AÇÃO DE ARBORIZAÇÃO**

Bairro recebe plantio de 48 novas árvores em ação pela arborização

Em maio, a Vila Nova Conceição foi palco de uma importante mobilização em prol da arborização do bairro. Com o apoio da Subprefeitura da Vila Mariana, foi realizado o primeiro grande plantio do ano.

Durante o evento, foram plantadas 48 novas árvores, entre elas ipê-roxo, ipê-branco, ipê-amarelo, quaresmeira e sibipiruna, reforçando as áreas impactadas pelas chuvas ocorridas em janeiro. A meta é alcançar o plantio de 150 árvores até dezembro e chegar a 500 ao longo do tempo, somando-se às 270 árvores já inseridas no bairro nos últimos três anos.

Além do plantio, a equipe realizou o mapeamento de áreas para futuras des-tocas, assegurando que as intervenções sejam técnicas, planejadas e ambientalmente responsáveis.



Moradores e colaboradores plantando o verde no bairro

Para o subprefeito Rafael Minatogawa, a iniciativa representa mais do que uma compensação ambiental: “É uma parceria real entre o poder público e a associação. Um privilégio para um bairro já arborizado, que pode ficar ainda mais verde.”

Com este plantio, o projeto Vila Nova + Verde alcança a marca de 296 árvores plantadas em três anos, aumentando o número de árvores nas ruas do bairro em 15%. Seja você também parte desse movimento! Participe das ações de plantio e colabore com nosso inventário!

Associação inicia inventário arbóreo na Vila Nova Conceição

A Plant Care será responsável pelo projeto de arborização na Vila Nova Conceição, realizando um diagnóstico detalhado para avaliar a saúde e os riscos das árvores do bairro. A avaliação visual identifica defeitos na copa, no tronco e nas raízes, além de recomendar manejos para minimizar riscos, sempre priorizando a recuperação das árvores, quando possível.

Caroline Rodrigues Santos, bióloga e especialista em arborização urbana, explica: “A análise segue a norma ABNT 16.246-3 e a metodologia internacional de Avaliação de Risco de Árvores, garantindo rigor técnico e segurança.” Ela acrescenta que o manejo pode incluir a supressão apenas quando não houver possibilidade de recuperação, “sempre considerando o equilíbrio entre riscos e benefícios de cada exemplar.”

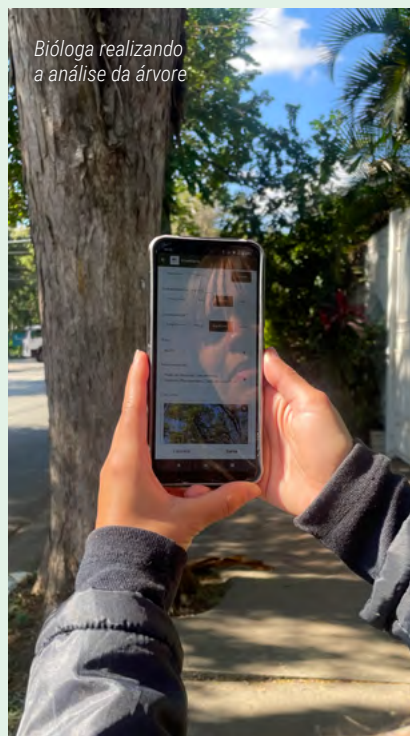
O projeto está sendo realizado em três etapas: organização pré-campo; coleta

de dados em campo (incluindo fotos e localização das árvores); e processamento das informações, com entrega de relatórios individualizados e gerais à associação.

O relatório final trará um mapeamento completo com recomendações prioritárias para as árvores de maior risco. Embora o inventário seja pontual, Caroline ressalta que “o monitoramento contínuo é essencial para garantir a saúde e segurança da arborização.”

Os procedimentos serão realizados com cuidado para minimizar impactos ambientais, e a equipe é composta por profissionais treinados. Relatórios preliminares poderão ser compartilhados para acompanhamento, garantindo transparência durante todo o processo.

“A equipe da Plant Care é capacitada para garantir um trabalho técnico e ambientalmente responsável”, finaliza Caroline, destacando a importância



Biólogo realizando a análise da árvore

do projeto para um bairro mais verde e seguro. Ao final desse processo, o inventário será doado à Subprefeitura da Vila Mariana para ações de manejo conjuntas, subsidiando com dados as ações do poder público.

Terra
sem Mal

MAIS DO QUE
UMA BEBIDA.

Uma jornada sensorial à terra
brasileira, produzida em pequenos
lotes com tempo e silêncio.



Alambique
Medalha de
Ouro 2024



À venda no
Emporium São Paulo
Loja 3
R. Afonso Braz, 431

Fale conosco: 11 91590.1861

terrasemmal_

PALAVRA DO PRESIDENTE

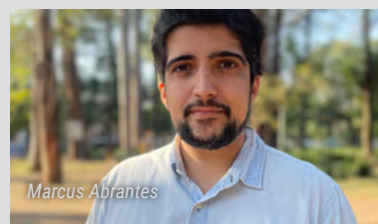
O futuro da Vila Nova Conceição está em suas mãos

Nossa associação atua diariamente para defender os interesses da Vila Nova Conceição, garantindo que o bairro preserve suas qualidades e identidade, mesmo diante das transformações que a cidade enfrenta. Para que possamos ter mais **força e capacidade de ação** junto ao poder público, é essencial contar-mos com um número expressivo de associados.

São as contribuições mensais dos moradores que viabilizam projetos como o Vila Nova + Segura e o Vila Nova + Verde, além de permitirem ações no Ministério Público, com apoio jurídico especializado e peritos, sempre em defesa do interesse coletivo.

Também oferecemos benefícios aos associados, como o Cartão Fidelidade, que garante descontos e cortesias em diversos estabelecimentos do bairro. Muitos moradores já perceberam que os valores economizados superam o valor da mensalidade.

Convidamos todos a fazer parte desse movimento: seja associando-se, participando das reuniões, das comissões ou da gestão. Juntos, seguimos cuidando da Vila Nova.



Marcus Abrantes

Vitória das Associações: união para cuidar do Parque Ibirapuera

Em uma importante conquista para a comunidade, as associações de moradores da Vila Nova Conceição e Viva Moema foram eleitas para representar a sociedade civil no Conselho Gestor do Parque Ibirapuera, assumindo um papel ativo na preservação e gestão desse importante patrimônio da cidade.

A mobilização contou também com o apoio da SOJAL – Jardim Lusitânia e de outras associações do entorno, que se engajaram no processo eleitoral, demonstrando a força da atuação coletiva em prol do bem comum e da valorização do parque.

O Conselho Gestor do Parque Ibirapuera é um órgão colegiado formado por representantes da sociedade civil e do poder público, responsável por acompanhar e deliberar sobre a gestão, os projetos e as diretrizes do parque.

A moradora Sylvia Mielnik, reconhecida por sua dedicação e trabalho em prol do bairro, foi uma das representantes

eleitas, garantindo que os interesses da comunidade estejam presentes nas decisões que moldam o futuro do parque.

Essa articulação entre as associações fortalece a atuação conjunta em defesa do meio ambiente, da cultura e do lazer, assegurando que o Parque Ibirapuera continue sendo um patrimônio vivo para as gerações atuais e futuras.



Parque Ibirapuera

Vila Nova Conceição celebra suas raízes lusitanas com festa portuguesa na praça

No intuito de celebrar as raízes de um bairro tão diverso como a Vila Nova Conceição e ativar nossos generosos espaços públicos, a AMVNC tomou a iniciativa de organizar uma série de feiras temáticas ligadas às principais colônias que aqui se estabeleceram no século XX.

Neste primeiro evento, celebraremos a cultura lusitana e seu legado por meio de uma festa gastronômica e cultural, realizada em parceria com grandes empresários e marcas ligadas à colônia portuguesa.

Venha celebrar a cultura portuguesa e a comunidade que ajudou a construir a Vila Nova Conceição!

Feira Portuguesa na Praça

Data: 05/10, das 11h às 18h

Local: Praça Cidade de Milão

Programação:

- Gastronomia típica
- Música e dança
- Oficinas e atividades para crianças
- Espaço de relaxamento para adultos
- Campanha de doação de sangue, participe e salve vidas!
- Expositores artesanais e marcas autorais

Participe, contribua com a comunidade e fortaleça nossos laços culturais!



Yoga na Praça Cidade de Milão

A partir de julho, a Associação promoverá aulas gratuitas de yoga na Praça Cidade de Milão. A iniciativa é aberta a todos os moradores, sem custo, e tem como objetivo proporcionar saúde física e mental por meio da prática do yoga. O projeto é uma parceria com a Yoganaya, uma escola que forma professores de yoga ao redor do mundo e realiza projetos sociais que levam o conhecimento e a filosofia do yoga a espaços públicos em grandes cidades, como São Paulo, Lisboa, Miami, Paris, entre outras.

Yoga na Praça Cidade de Milão
Quartas e domingos às 8h30
Gratuito para moradores

Comece o dia cuidando do corpo e da mente!

CIDADANIA

Ruído nas Obras: o que a lei diz e como agir

As obras em andamento no bairro têm gerado incômodos para muitos moradores, especialmente nos fins de semana e em horários de descanso. Embora reformas e construções sejam importantes para o desenvolvimento urbano, é crucial que sejam respeitados os limites estabelecidos por lei para garantir o bem-estar de todos.

De acordo com o Decreto Municipal nº 60.581/2021, a cidade de São Paulo estabeleceu regras claras sobre os horários e limites de ruído provenientes de obras. Para ajudar a entender melhor os limites de barulho, segue o que diz a legislação:

- Segunda a sexta-feira, entre 7h e 19h, é permitido um limite de 85 decibéis.
- Sábados, o horário permitido é das 8h às 14h, com o mesmo limite de 85 decibéis.
- Domingos e feriados (e fora dos horários acima) o limite de ruído é de 59 decibéis.

Como agir caso a obra esteja gerando mais barulho do que o permitido?

Se você está sendo afetado por barulhos fora dos limites estabelecidos, existem algumas formas de agir

para garantir que a legislação seja cumprida:

1. Converse com o responsável pela obra
2. Registre o ocorrido: anote tudo.
3. Ligue para o 156: a Prefeitura, por meio do Programa de Silêncio Urbano (PSIU), pode enviar uma equipe para verificar a situação e, se necessário, aplicar sanções.
4. Procure a associação de moradores: feita a denúncia, envie o número de protocolo para a Associação.

Vila Nova recebe reforço na segurança com a chegada da Aster

A partir de junho, o bairro contará com reforço no monitoramento por meio de carros e motos com vigilantes da Aster circulando pelas ruas. A ação faz parte do projeto de segurança integrada, que já reúne cerca de 40 condomínios participantes.

A fase inicial inclui:

- 34 postes com 88 câmeras dotadas de alertas inteligentes;
- Central Aster dedicada 24 horas ao bairro;
- 2 carros e 2 motos com vigilantes exclusivos.

Cada novo condomínio que aderir fortalece o sistema: a cada cinco adesões, um novo veículo é incorporado à frota. O investimento é de R\$250,00 mensais por apartamento. A instalação dos postes será feita nas entradas e saídas do perímetro, além de pontos estratégicos internos, conforme indicado no mapa de cobertura.

Comerciantes também podem aderir. A cada 20 estabelecimentos participantes, um novo veículo é incluído no patrulhamento. Os participantes contam com botão de pânico integrado à central de atendimento imediato.



Valor: R\$500,00 mensais.

Quer saber mais? Entre em contato:

WhatsApp: (11) 9.6351-0088

comercial@aster.com.br

Hedson Sena – Executivo Comercial

FAÇA PARTE DA ASSOCIAÇÃO!

Vamos fortalecer juntos a Vila Nova Conceição

Na Associação de Moradores da Vila Nova Conceição, acreditamos que a participação dos condomínios é essencial para construirmos um bairro mais seguro, bem cuidado e representativo. Por isso, estamos convidando os síndicos e moradores a se associarem e se envolverem ainda mais nas decisões que impactam o nosso dia a dia.

Ao nos unirmos, ampliamos nossa força para dialogar com o poder público, propor melhorias em áreas como segurança, mobilidade e zeladoria, além de valorizar ainda mais os espaços que compartilhamos.

Como associados, oferecemos também benefícios concretos para quem vive aqui. Um deles é o Programa Fidelidade Vila Nova Conceição, que garante descontos e condições especiais em uma rede de comércios locais parceiros. É uma forma de economizar, incentivar o comer-

cio do bairro e fortalecer o senso de comunidade.

Outra vantagem é o acesso aos Boletins Vila Nova Conceição, com atualizações periódicas sobre tudo o que acontece por aqui: obras, eventos, projetos em andamento e iniciativas da Associação. Queremos manter todos bem informados e engajados nas transformações do bairro.

Fazer parte da Associação é mais do que contribuir com a manutenção do bairro, é ter voz, propor ideias e participar de forma ativa na construção de um lugar melhor para todos nós.

Se o seu condomínio ainda não é associado, entre em contato com a gente. Será um prazer contar com a sua participação nessa jornada coletiva.



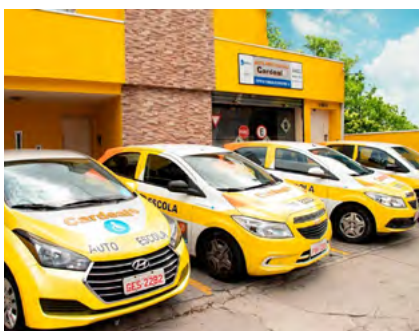
CARTÃO FIDELIDADE

Morador, seu cartão fidelidade te dá vantagens exclusivas! Acesse vilanova.org.br ou escaneie o QR Code e descubra benefícios pensados especialmente para quem vive aqui.



Quer ver seu estabelecimento aqui?

Consulte a Associação através do Whatsapp 99492-0867.



Auto Escola Cardeal

Com 33 anos de atuação, a Auto Escola Cardeal é referência em ensino de direção na região. Ao longo de sua trajetória, formou milhares de motoristas com responsabilidade, conquistando a confiança da comunidade e mantendo o compromisso com a segurança no trânsito. A Cardeal oferece aulas teóricas e práticas de qualidade, com instrutores experientes, frota moderna e atendimento personalizado. Os horários são flexíveis, ideais para quem tem a rotina corrida. Entre os serviços oferecidos estão: Primeira Habilitação (carro e/ou moto), Adição de categoria (carro ou moto), CNH Especial, Habilitação para estrangeiros, Reabilitação de CNH ou Permissão Casada, Treinamento para Habilitados com medo de dirigir e Simulador.

Avenida Santo Amaro, 2086
www.autoescolacardeal2.com.br
Até 23% em todos os serviços



Farabbud

Desde 2002, o Farabbud oferece uma experiência gastronômica única, unindo as raízes da culinária sírio-libanesa à inovação. Com ingredientes frescos e receitas preparadas com afeto, o restaurante é conhecido por pratos cheios de sabor e personalidade. O cardápio é um verdadeiro convite para compartilhar bons momentos, com opções que vão desde as clássicas pastas como homus, babaganouch, coalhada seca e mhammara, acompanhadas por pães quentinhos feitos na hora, até esfihas abertas, fechadas, folhadas e esticadinhas, todas preparadas com massas leves e recheios generosos. Tudo isso em um ambiente acolhedor e também disponível via delivery. O Farabbud é um encontro entre tradição, afeto e sabor.

Rua Diogo Jacome, 360
www.farabbud.com.br
10% de desconto

Veja os demais parceiros no site www.vilanova.org.br

Anote aí:

As reuniões de moradores estão ocorrendo, toda primeira segunda-f do mês, no Colégio Lourenço Castanho, Avenida Antônio Joaquim de Moura Andrade, 731. A próxima reunião está marcada para o dia 11/08 às 19h. *(Há estacionamento no local)*

Associe-se e faça parte da mudança no bairro! www.vilanova.org.br

BOLETIM AMVNC

O Boletim é uma publicação bimestral para os moradores do bairro da Vila Nova Conceição.
Endereço: Rua Afonso Braz, 656 - Conj. 52
Tel.: (11) 3842 1985 | info@vilanova.org.br

Produção Editorial e Gráfica: Design de Ideias

Coordenação: Camila Rebelo

Design gráfico: Marcelo Azevedo

Colaboração texto: Valesca Isamara

Distribuição Gratuita / Tiragem 8.000 exemplares

design de ideias [®]

Tel.: 11 98331 3322
www.designdeideias.com.br

www.vilanova.org.br | Facebook: [fb/vilanova.org.br](https://www.facebook.com/vilanova.org.br) | Instagram: [@vilanova.org.br](https://www.instagram.com/vilanova.org.br) | Whatsapp: (11) 99492-0867